

**Протокол № 159**  
**заседания Правления Некоммерческого партнерства**  
**«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»**  
**(НП ГАП (СРО))**

г. Москва

18 августа 2016 года

**Присутствовали:**

Председатель Правления: Воронцов А.Р.

Члены Правления: Башкаев Т.И., Бирюков Н.Ю., Золотарев А.О.,  
Куренной Г.М., Кузьмин Г.М., Маргулец А.В.

– кворум для принятия решения имеется.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Егунова Т.Ю., Кузнецова М.Я.

**Повестка дня**

1. О приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам
2. О решении Квалификационной комиссии.
3. О решении Дисциплинарной комиссии.

**1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Мельниченко С.П., который сообщил, что 16.08.2016 Комиссия по приему в члены Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам НП ГАП (СРО) (далее - Комиссия) рассмотрела заявления: о приеме в члены НП ГАП (СРО) и выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам и замене ранее выданных Свидетельств о допуске к работам, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства. Комиссия приняла решения (протокол № 105 от 16.08.2016) - рекомендовать Правлению: принять в члены НП ГАП (СРО) **Общество с ограниченной ответственностью «ЛАНИК РУС», г.Москва** и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; внести изменения в Свидетельства о допуске к работам и заменить ранее выданные Свидетельства о допуске к работам членам НП ГАП (СРО):

**Акционерному обществу «ПИК-Индустрия», г.Москва,**  
**Обществу с ограниченной ответственностью «Стройпроект-М.О.», г.Москва,**  
**Акционерному обществу Проектно-Строительная Компания**  
**«Спецпожинжиниринг», г.Москва (ранее Закрытое акционерное общество**  
**«Спецпожинжиниринг», г.Москва),**

**ВЫСТУПИЛА:** Кузнецова М.Я.

**РЕШИЛИ:**

**1.1. Принять Общество с ограниченной ответственностью «ЛАНИК РУС», г.Москва** в члены НП ГАП (СРО) и выдать Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к следующим видам работ, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии:**

3. Работы по подготовке конструктивных решений,
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «ЛАНИК РУС», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.**

**1.2.** Внести изменения и выдать **Акционерному обществу «ПИК-Индустрия», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0235/03 от 22.10.2015 г. новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии и уникальных объектов:**

3. Работы по подготовке конструктивных решений.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.**

**1.3.** Внести изменения и выдать **Обществу с ограниченной ответственностью «Стройпроект-М.О.», г.Москва** взамен Свидетельства № П-2.0143/04 от 26.01.2012 г. новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии:**

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,

1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,

1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,

2. Работы по подготовке архитектурных решений,

3. Работы по подготовке конструктивных решений,

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,

5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений,

5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,

5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,

6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов,

6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов,

6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного

- назначения и их комплексов,
- 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов,
  - 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов,
  - 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов,
  - 6.13. Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов,
  9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,
  10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
  11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
  13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

По всем видам работ **Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект-М.О.», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроект-М.О.», г.Москва** вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.**

**1.4.** Внести изменения в связи с изменением организационно-правовой формы собственности и выдать **Акционерному обществу Проектно-Строительная Компания «Спецпожинжиниринг», г.Москва** (ранее **Закрытое акционерное общество «Спецпожинжиниринг», г.Москва**) взамен Свидетельства № П-2.0077/03 от 26.01.2012 г. новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии и уникальных объектов:**

- 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,
- 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
- 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.**

## **2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии Сафронова Ю.П., который сообщил, что Дисциплинарная комиссия НП ГАП (СРО) 01.08.2016 приняла решение по делу, переданному ей на рассмотрение решением Правления (протокол № 158 от 05.08.2016).

**ВЫСТУПИЛ:** Маргулец А.В.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение Дисциплинарной комиссии №5-16Р от 01.08.2016:

«1. Рассмотрение дела по жалобе Департамента градостроительной политики города Москвы от 01.07.2016 № ДГП-02-2085/15-22 на действия члена НП ГАП (СРО) – ООО «ППФ «Проект-Реализация» (ИНН 7715138190) в связи с получением отрицательного заключения МОСГОСЭКСПЕРТИЗЫ от 14.06.2016 рег. № 77-1-3-3-2237-16 на проектную документацию, включая смету, и результаты инженерных изысканий по объекту городского заказа «Школа на 1100 мест» по адресу: кв. 7, район Некрасовка, Юго-Восточный административный округ города Москвы, **прекратить** по причине отсутствия вины проектировщика в получении указанного отрицательного заключения.

2. Во избежание аналогичных ситуаций в дальнейшем обратить внимание ООО «ППФ «Проект-Реализация» на необходимость максимально полно пользоваться своими правами, закрепленными действующим законодательством и договором на проектирование, в том числе не передавать заказчику (застройщику) подготовленную проектную документацию до предоставления им всей необходимой для ее подготовки исходно-разрешительной документации, оформленной надлежащим образом.»

Поручить генеральному директору:

- подготовить письмо на имя руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы с просьбой об усилении контроля за деятельностью технических заказчиков, выполняющих работы по организации подготовки проектной документации для нужд города Москвы, в том числе за выполнением ими своих обязанностей по заключенным договорам на проектирование;

- подготовить обращение ко всем членам НП ГАП (СРО) с рекомендацией: не полагаться на деловую репутацию своих партнеров, а оформлять дополнительные соглашения, либо иным документарным способом страховать свою деятельность во взаимоотношениях с заказчиками (застройщиками), в том числе не передавать заказчику (застройщику) подготовленную проектную документацию до предоставления им всей необходимой для ее подготовки исходно-разрешительной документации, оформленной надлежащим образом.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно

### 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

**СЛУШАЛИ:** Председателя Квалификационной комиссии Маргульца А.В., который сообщил о работе Квалификационной комиссии по аттестации специалистов организаций-членов НП ГАП СРО, а также проинформировал о решении Квалификационной комиссии (протокол № 48 от 07.07.2016 г.) об аттестации специалистов 2 организаций-членов НП ГАП (СРО).

**ВЫСТУПИЛ:** Кузьмин В.Г.

**РЕШИЛИ:** Утвердить решение Квалификационной комиссии (протокол № 48 от 07.07.2016 г.) об аттестации специалистов 2 организаций-членов НП ГАП (СРО) с присвоением уровня квалификационной аттестации:

«Ответственный специалист-архитектор» - 5;

«Ответственный специалист-конструктор» - 2;

«Ответственный специалист-инженер» - 15;

«Аттестованный специалист-инженер» - 5.

Установить срок начала действия квалификационных аттестатов с 07.07.2016 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - единогласно

Председатель Правления:

А.Р. Воронцов

Секретарь заседания Правления

Т.Ю. Егунова

Пронумеровано, прошнуровано

*4 (четыре)* листов

Председатель Правления НП ГАП (СРО)

А.Р.Воронцов

